

ПРОТОКОЛ № 2

за разглеждане на офертите за участие по реда на чл. 54, ал. 12 и чл. 56, ал. 2 от ППЗОП във връзка с възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг (проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР) за обект: „Ремонт, подмяна на повредени участъци, цялостно почистване и импрегниране на каменната фасада на сградата на МВнР – Централно управление“.**

На 08.05.2019 г. в 11,50 ч. в зала М 22-24 в сградата на МВнР, в изпълнение на Заповед № 95-00-325 от 24.04.2019г. на упълномощения възложител, за отваряне, разглеждане, оценяване и класиране на оферти и във връзка с Решение № 37-00-24 от 29.03.2019 год. на упълномощен възложител за откриване на процедура, публикувана в Регистъра на обществените поръчки с уникален номер № 00105-2019-0009 и Обявление с номер 904738/29.03.2019 г. за обществена поръчка с горепосочения предмет, се проведе закрито заседание на комисията за разглеждане на допълнително постъпилите документи, изискани от един от участниците с Протокол № 1 от 02.05.2019г. по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, в състав:

Председател:

1. Станислава Костова – главен юрисконсулт в отдел "Обществени поръчки и международни проекти", дирекция "Управление на собствеността и материално – техническо осигуряване" и

Членове:

1. Веселина Баева - главен юрисконсулт в отдел "Обществени поръчки и международни проекти", дирекция "Управление на собствеността и материално – техническо осигуряване";

2. Гергана Минкова – главен експерт в сектор "Капитално строителство и ремонти" отдел "Управление на държавни имоти", дирекция "Управление на собствеността и материално – техническо осигуряване“;

3. Радка Панайотова – главен специалист в отдел "Счетоводство", дирекция „Бюджет и финанси“;

4. Евелина Цонева - външен експерт по смисъла на чл. 51, ал. 1 от ППЗОП и по силата на договор № 39/ОП-Д/19 от 23.04.2019г.

След като с приемо-предавателен протокол, председателят на Комисията получи от деловодството допълнителните документи, комисията продължи своята работа в закрито заседание и установи следното:

Протокол № 1 съдържащ констатациите на комисията за липси и несъответствия в документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП е изпратен по електронната поща и получен от всички участници в процедурата на 02.05.2019г. Протоколът бе публикуван на профила на купувача на 02.05.2019г. В определения от комисията срок до 5 работни дни в

деловодството на възложителя с рег № 37-00-24 от 07.05.2019г. са регистрирани допълнителни документи на Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД.

I. Комисията пристъпи към разглеждане на допълнителните документи и установи следното:

I.1. **Участникът Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД**, е представил допълнително документи както следва:

1.1 Придружително писмо

1.2. БЕДОП – на електронен носител /CD/ - 3 бр. на Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД, „Дано РЛ“ ЕООД и „АВС – Инженеринг - Н“ ООД, подписани с електронен подпис;

Участникът е представил, попълнил и оформил всички изискуеми документи, в това число и допълнително представените по реда на чл. 54, ал. 9 от ППЗОП документи, съгласно Обявлението и документацията за обществена поръчка.

Участникът съответства на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Комисията прие, че не са налице обстоятелства, наличието на които е основание за отстраняване на участника, съгласно чл. 107, чл. 54 и 55 от ЗОП и Раздел II.2, т. 1 и т. 2 от документацията, поради което допуска **Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД** до разглеждане на неговото техническо предложение.

II. След извършените по-горе действия, комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници.

Съгласно т.б.3.от Раздел VI от документацията за обществената поръчка, техническото предложение за изпълнение на поръчката следва да съдържа: Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя- Образец № 3, с приложени Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката; Линеен календарен график; Протокол за извършен оглед - попълва се *Образец № 4*; Декларация за конфиденциалност съгласно чл. 102, ал. 1 от ЗОП, в случай че е приложимо - в свободен текст.

Съгласно т.б.3.2 , б. „а“ от Раздел VI от документацията за обществената поръчка **Програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката (представена и на електронен носител)**, която е част от Предложението за изпълнение на поръчката следва да е със следното минимално съдържание: всеки участник следва да опише подробно последователността и взаимнообвързаността на предвидените от него дейности в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност. Следва да се обхванат всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за проектиране, одобряване на проекта, подготвителните дейности (мобилизация, откриване на строителна площадка), дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, установяване годността на обекта, предаване и приемане на обекта, както и всички други дейности, необходими за постигане целите на договора и ключови моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати. Програмата следва да отговаря на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, на изискванията на Възложителя,

заложен в Техническата спецификация и документацията за обществената поръчка, и да е съобразена с предмета на поръчката.

Подхода описан от участниците, отнасящ се до основните етапи на изпълнение трябва да бъде ясен, разбираемо представен и отнасящ се до предмета на поръчката. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката.

Участниците следва да направят пълно описание на начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за проектиране и строителство, както и описание на контрола за качество, който ще се упражнява по време на изпълнението на договора.

При разминаване между хартиения и електронния носител на програмата, участникът се отстранява от участие.

Съгласно т.б.3.2, б „б“ от Раздел VI от документацията за обществената поръчка **Линейният календарен график** за видове работи следва да отразява етапност на изпълнението и разпределение на ресурсите и работната сила. Предложения линеен график следва да е в пълно съответствие с предложената Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката. В линейния график следва да са отразени дните за проектиране, за започване на строителството - считано от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Към линейният график да бъде приложена и **Диаграма на работната ръка**.

II.1. Участник Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД.

В своето техническо предложение, участникът е представил предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 3 към документацията, съдържащо: Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката (Приложение № 1); Линеен календарен график за видове работи (Приложение № 2), диаграма на работната ръка (Приложение № 3) и Протокол за извършен оглед- Образец № 4. За изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект“ по всички части, участникът е предложил срок от 20 календарни дни. За Изпълнение на строителството, участникът е предложил срок от 119 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

В началото на Програмата, Участникът е включил Раздел, озаглавен „Ключови моменти от изпълнение на поръчката“, в който е посочил единствено следното: „Работа при изпълнение на договора и комуникация с Възложителя.

След подписване на договора ще се сформира екип за комуникация с Възложителя или с негов екип за управление на проекта.

Изпълнението на поръчката ще започне с подписване на договора за изпълнение. При условие, че ОБЕДИНЕНИЕ „АВС ИНЖЕНЕРИНГ – РЛ“ ДЗЗД бъде определено за Изпълнител, ще подпишем договора за изпълнение за настоящата обществена поръчка, в срока след изтичане на срока за обжалване по ЗОП на решението за определяне на изпълнител.

За целта ще подготвим и представим всички необходими документи, издадени от съответните компетентни органи, в оригинал, или нотариално заверено копие за фирмата:

- удостоверение, че фирмите членове на обединението не са обявени в несъстоятелност, не се намират в производство по ликвидация, не се намират в производство по несъстоятелност

- документи по чл.67, ал.6 и чл.58, ал.1 от ЗОП

- ще учредим банкова гаранция, като гаранция за добро изпълнение предмета на договора

- ще предоставим и допълнителни документи, които могат да бъдат изискани от Възложителят.

Всички удостоверения, издавани от компетентните органи, ще бъдат издадени в съответния срок преди датата на подписване на договора.“

Видно от изложеното, представеното описание включва действия на Участника в процеса на подготовка за подписване на договора и при неговото изпълнение, но не изяснява кои моменти в изпълнението на поръчката според участника се явяват ключови за постигането на целите на договора и очакваните резултати от неговото изпълнение. Независимо от наименованието на раздела, участникът не е посочил кои моменти при изпълнение на поръчката според него са ключови за постигането на целите на договора и очакваните резултати от неговото изпълнение., а е направил описание на самото изпълнение, като е описал технологията на посочените от участника действия, касаещи не самото изпълнение на предмета на поръчката, а представянето на документите по чл. 58, ал. 1 и чл. 67, ал. 6 от ЗОП, гаранцията за изпълнение, удостоверения и др. са законово регламентирани и са необходимо условие за стартиране на изпълнението, но не влияят върху постигането на целите на договора и очакваните резултати от изпълнението му.

За изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, участникът е декларирал, че при изготвяне на Инвестиционния проект ще спази националното законодателство и проектните решения ще съответстват на действащите в Република България нормативни документи и допълненията към тях, регламентиращи изработването на проекта.

В предвидената от участника за изпълнение Дейност I - Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“, участникът е описал проектните части, които ще съдържа инвестиционния проект - Част „Архитектурна“ (съществуващо положение и проектно предложение); Част „Конструктивна“ (становище); Част „План за безопасност и здраве“ („ПБЗ“); Част „План за управление на строителни отпадъци“ („ПУСО“); Сметна документация. Предвидил е изготвяне на КСС и актуализиране на Линейния график и диаграма на работната ръка.

В табличен вид е представил необходимия брой календарни дни за Проектиране с отразени календарни дни за изпълнение на отделните проектни части.

На следващо място в Програмата участникът е описал подготвителния период за организиране на строителния процес.

В част Дейност II - изпълнение на СМР по реализиране на строителството на обекта, съгласно изготвения и одобрен от възложителя, въз основа на изготвен от консултанта доклад за съответствие инвестиционен проект от Програмата,

участникът е направил описание на технологията и организацията на изпълнение на етап строително монтажни работи.

Участникът е предвидил условно седем етапа:

Първи етап: Подготовка на площадката и разполагане е скеле и механизация; **Втори етап:** Демонтаж на компрометирани плочи варовик по фасади и други компрометирани елементи по фасадата, очукване на основа под демонтирани облицовъчни елементи до здрава структура и обрушване на компрометирана мазилка по тавани лоджии и тераси, под еркери и други; **Трети етап:** Дейности по конструктивно укрепване еркери и пиластри; **Четвърти етап:** Доставка на варовикови плочи по спецификация и подготовката им за монтаж - гладки плочи и глиц и подготовка на основата за монтаж на местата с липсващи и демонтирани облицовъчни плочи. Дейности по възстановяване на облицовката - монтаж на нови плочи от варовик и допълнително укрепване на съществуваща каменна облицовка - анкериране, запечатване и фугиране, както и ремонтни дейности по каменна облицовка - изкърпване, китване и фугиране; **Пети етап:** Почистване на стенна каменна облицовка по фасади и еркери с обдухване и измиване с пароструйка и препарати, пясъкоструене, така че да не се допусне увреждане на други елементи по фасадата. Ремонтни дейности по каменни шапки по бордове, включително анкериране, китване, фугиране и почистване, премахване на компрометирани елементи и монтаж на нови; **Шести етап:** Обработка на възстановената и почистената каменна облицовка с подходящи импрегнанти с цел предпазване на облицовката от атмосферни влияния и увеличаване периода на експлоатационна годност на фасадната облицовка и възстановяване на компрометирана мазилка по тавани лоджии и тераси, под еркери и други. **Седми етап:** Демобилизация и почистване на обекта, окончателно почистване и премахване на съоръженията и механизацията.

Участникът е уточнил че разделянето на тези етапи е условно, поради наличието на технологични застъпвания и прекъсвания.

За всеки от етапите Участникът е посочил строителните дейности, включени в съответния етап и в табличен вид е представил брой календарни дни, брой и вид работници и механизация на обекта (брой и вид) за всяка дейност. Предвид забележката на участника, че разделянето на етапите е условно и има прекъсвания и застъпвания, в Програмата не се съдържа информация каква е последователността и взаимнообвързаността на строително - монтажни дейности, предвидени от Участника за изпълнение на договора.

В потвърждение на горната констатация, на няколко места в Програмата участникът сочи, че изпълнението на всички дейности, тяхната технологична последователност и взаимнообвързаност, отчитайки времето и за подготвителните дейности, в това число и за временното строителство е показано в линейния календарен график. По същество в Програмата последователността не е описана.

Представени са дейностите, които участникът предвижда да изпълни след приключване на строително монтажните работи и приемане на обекта.

Изложена е Схема на протичане на процесите по реализиране на строителните дейности на обекта, в която е посочен експерт от екипа, който ще отговаря за всяка от строителните дейности.

В част Дейност III - упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обекта, участникът сочи, че проектантите по всички части ще упражняват авторски надзор

по време на строителството по всички части на проекта, съгласно чл.162 от ЗУТ. Представена е етапност за изпълнение на Дейност III – авторски надзор.

Описани са мерките за постигане на качество при изпълнение на отделните дейности и контрол при изпълнението им. Представен е контролът върху качеството на доставените материали и изпълнението на видовете работи, както и извършване на необходимите тествания и изпитвания, предаване на обекта на Възложителя и други поддейности, необходими за постигане на целите на договора.

Представена е организацията за доставка на материалите и тяхното складиране и съхранение.

В Програмата е представена Организация на изпълнение, мерки за безопасност на труда и опазване на околната среда.

Направено е разпределение на задълженията и отговорностите на ръководния екип и отделните ключови експерти

Участникът е предприел мерки за безопасност и за безопасни условия на труд и мерки за опазване на околната среда.

Представен е Анализ на рисковете и мерките за тяхното управление и преодоляване.

В представеният линеен график се съдържат последователност на етапите и строителните дейности, тяхната продължителност и обезпечаване с човешки и технически ресурси.

Налице е несъответствие между програмата и графика: Съгласно програмата, Участникът предвижда да извърши ремонтни дейности по съществуващата облицовка, последвани от почистването ѝ. В Пети етап от дейностите, е отбелязал: *„След почистване на фасадата ще си извършат консервационно реставрационни дейности, а именно: Отстраняване на компрометирани фугировки и изпълнение на нова фугировка където това е необходимо. Остатъците от компрометираните фуги се отстраняват механично, като се пази оригиналът. След грундиране на леглата на фугите фугирането се извършва с материал, близък по състав и цвят до оригиналния. Възстановки. Могат да се извършват по два начина – или със замяна на дефектната част от камъка с нова или с помощта на материал, близък по състав и цвят до оригиналния камък. Моделира се на място....“* Успоредно с почистването на фасадите ще се изпълнят ремонтни дейности по каменни шапки по бордове, включително анкериране, китване, фугиране и почистване, премахване на компрометирани елементи и монтаж на нови по описаните по горе технологии. Където се налага подмяна на варовикова шапка то ще се монтира нова такава по съществуващ образци – обработена с фаска и водобран“

В приложения Линеен график участникът е предвидил Ремонтни дейности по каменни облицовки, последвано от Почистване на стенна каменна облицовка по фасади и еркери, и Ремонтни дейности по каменни шапки по бордове. В графика дейностите по консервация и реставрация на фасадата след почистването ѝ не са отразени. Констатацията се потвърждава от факта, че в графика за дейност „Ремонт по каменна облицовка-изкърпване, китване и фугиране“ е предвидено започване на дейността условно на 27.07 и завършване на 10.08., а дейността „Почистване на стенна каменна облицовка по фасади и еркери с обдухване и измиване с пароструйка и препарати, пясъкоструене“ започва условно на 30.07. и завършва на 21.09. След условно посочената дата за завършване на дейността по почистването на Почистиране на стенна каменна облицовка по фасади и еркери, в линейния график не е предвидена условна дата за „Отстраняване на

компроментирани фугировки и изпълнение на нова фугировка – реставрационна дейност“ където това е необходимо, както е посочено в Програмата. В линейния график след дейността по почистване на каменна облицовка, участникът е предвидил условно на 11.08 до 20.08. ремонтни дейности по каменни шапки по бордове, включително аркерирание, китване, фугиране и почистване, премахване на компрометирани елементи и монтаж на нови, каквото е предложението на участника в Програмата, където изрично е посочено, че се касае за варовикови шапки.

С оглед гореизложеното предвид обстоятелството, че в Програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, участникът не е посочил ключовите моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати, не е описал последователността на дейностите, не е посочил кои моменти при изпълнение на поръчката според него са ключови за постигането на целите на договора и очакваните резултати от неговото изпълнение, както и че е налице несъответствие между Програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката и линейния график.

Предвид гореизложеното, Програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, която е част от Техническото предложение на участника, няма изискуемото минимално съдържание. Техническото предложение на участника не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя, тъй като част от него (програмата за изпълнение на дейностите) не съдържа минимално изискуеми, съгласно т. 6.3.2. от Раздел VI от документацията условия. Съгласно условията на възложителя в Раздел VI „Съдържание на офертите“ от документацията, участници чиито технически предложения за изпълнение на поръчката не отговарят на изискванията на Възложителя се отстраняват от участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. Същевременно е налице несъответствие между представените от участника линеен график и Програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, което съгласно .

В тази връзка, комисията единодушно реши, че представената оферта за участие на Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, поради което на основание т. 1.10, б. „а“ от Раздел IV.4 „Основания за отстраняване. Мерки за надеждност“ от документацията за обществената поръчка, както и Раздел VI.3 от обявлението, във връзка с чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП, комисията НЕ ДОПУСКА участника, Обединение „АВС Инженеринг - РЛ“ ДЗЗД до оценяване по Показател „Срок за изготвяне на технически проект“ - С1 и Показател „Срок за изпълнение на СМР“ - С2 и предлага същия да бъде отстранен от участие в процедурата.

II.2. Участник „Парсек Груп“ ЕООД.

В своето техническо предложение, участникът е представил предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 3 към документацията, съдържащо: Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката (Приложение № 1); Линеен календарен график за видове работи (Приложение № 2), диаграма на работната ръка (Приложение № 3) и Протокол за извършен оглед- Образец № 4. За изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект“ по всички части, участникът е предложил срок от 4 календарни дни. За Изпълнение на строителството,

участникът е предложил срок от 55 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

В програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, участникът е описал последователността на дейностите, включени в предмета на поръчката проектиране, извършване на строителни работи и авторски надзор. Участникът е представил подход за тяхното изпълнение, като на първо място е описал дейностите по Проектиране – изработване на инвестиционен проект във фаза Технически проект. Представени са Изработването на Част Архитектурна, Част Конструктивна; Част Пожарна безопасност на инвестиционния проект; Проектиране на План за безопасност и здраве; Изработване на ПУСО; Проектиране на Сметна документация.

На следващо място участникът е представил описание на предложения подход за изпълнение на строителните дейности – откриване на строителната площадка и даване на строителна линия, строителен процес, предаване на обекта и демобилизация, като е представил всяка дейност поотделно. Описал е поддейностите от откриване на строителната площадка и даване на строителна линия, строителен процес до предаване на обекта и демобилизация, както и дейности по въвеждане на обекта в експлоатация и осъществяване на авторски надзор. Представена е организацията при доставка на материалите и тяхното складиране, контрола на качеството им при доставяне и при изпълнение на СМР.

Предвидил е че обекта следва да се извърши поетапно, с паралелна и едновременна последователност на видовете СМР.

Участникът е представил организация на човешките ресурси – за изпълнение на проектантските дейности за изпълнение на строителния процес, като е описал отговорностите на всеки от членовете на проектантския екип и на екипа за изпълнение на строителството. Извън минимално изискуемите членове на екипите, участникът е предложил и други експерти който предвижда да участват в изпълнение на предмета на обществената поръчка.

Представени са очакваните взаимоотношения между всички участници в строителния процес (Изпълнител, Възложител, Строителен надзор и Проектанта (авторски надзор), като гаранция за безпроблемно изпълнение на поръчката.

Участникът е представил в табличен вид ключовите моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати.

Участникът е представил мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на предмета на поръчката. Представен е план за управление на качеството, в това число предвидени и допълнителни мерки за контрол на качеството. Представени са мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност, както и мерки за опазване на околната среда.

В представеният линеен график се съдържат последователност на етапите и отделните строителни дейности, тяхната продължителност и обезпечаване с човешки и технически ресурси.

Предвид гореизложеното, комисията установи, че всички изискани от възложителя документи за техническото предложение за изпълнение на поръчката, представени от участника, са редовни и от тях е видно, че участникът отговаря на изискванията за съдържание на документацията, а предложението за изпълнение на поръчката е в

съответствие с техническата спецификация - Приложение № 1 от документацията и изискванията на Възложителя, като е спазена технологичната последователност за изпълнение на видовете работи и дейности. Участникът е направил пълно описание на технологичния подход за изпълнение на поръчката и постигане целите на договора. Подробно е описал последователността и взаимнообвързаността на предвидените от него дейности и тяхната продължителност. Отчетени са времето за проектиране, одобряване на проекта, издаването на Разрешение за строеж, подготвителните дейности (мобилизация, откриване на строителна площадка), дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, установяване годността на обекта за предаване и приемане му и ключови моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати. Описана е предвидената организация и мобилизация на човешкия и техническия ресурс, обвързани с представения технологичен подход за изпълнение на предмета на поръчката. Програмата за изпълнение, представена от участника отговаря на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, на изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация – Приложение № 1 и документацията за обществената поръчка, като е съобразена с предмета на поръчката. Представено е описание на контрола за качество, който ще се упражнява по време на изпълнението на договора

Предложения линеен график е в съответствие с предложената Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката. В линейния график са отразени дните за проектиране, за започване на строителството и приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, етапността на изпълнението и разпределение на ресурсите. Към линейният график е приложена Диаграма на работната ръка.

Предвид констатираното, комисията единодушно реши, че участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка, което отговаря на изискванията на Възложителя в тази му част, с оглед на което ДОПУСКА **„Парсек Груп“ ЕООД** до оценяване по Показател **„Срок за изготвяне на технически проект“ - С1** и Показател **„Срок за изпълнение на СМР“ - С2**.

II.3. Участник ДЗЗД „Фасадно обновяване – 2019“

В своето техническо предложение, участникът е представил предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 3 към документацията, съдържащо: Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката (Приложение № 1); Линеен календарен график за видове работи (Приложение № 2), диаграма на работната ръка (Приложение № 3) и Протокол за извършен оглед- Образец № 4. За изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект“ по всички части, участникът е предложил срок от 2 календарни дни. За Изпълнение на строителството, участникът е предложил срок от 50 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

На първо място, в програмата за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, участникът е описал дейностите по Проектиране – изработване на инвестиционен проект във фаза Технически проект. Представени са изработването на Част

Архитектурна, Част Конструктивна; Част Пожарна безопасност на инвестиционния проект; Проектиране на План за безопасност и здраве; Изработване на ПУСО; Проектиране на Сметна документация, съдържаща КСС, актуализиран Линеен график и диаграма на работната ръка.

На следващо място, участникът е описал предложението за изпълнение на поръчката, като е описани дейностите свързани с началото на СМР и подготвителни работи – мобилизация и откриване на строителната площадка и даване на строителна линия. Посочил е детайли за доставката на материалите и тяхното съхранение. Обърнато е внимание и на депонирането на строителните отпадъци. Посочени са детайли от задълженията на координатора по безопасност и здраве и на бригадите, които ще бъдат формирани за изпълнение на строителните дейности. Участникът сочи, че приложеният метод за организация на строителството е смесеният като този метод притежава предимствата на паралелния и последователния.

В т. 4 „Подробно описание в табличен вид на последователността на изпълнение на предвидените дейности, структурирани по етапи и дейности, в съответствие с линейния календарен график, обезпечени с необходимите ресурси на изпълнение“ от Програмата, участникът е предвидил, че обектът е планиран да се извърши поетапно и в едновременна последователност на видовете СМР. Посочено е, че по този начин се оптимизира времето и ресурсите за изпълнение, създава се добра възможност за проверка и контрол на изпълнението.

На следващо място участникът е представил в табличен вид последователността и продължителността на етапи и дейностите, както и , човешките и техническите ресурси по етапи и дейности.

Участникът е декларирал, че при изпълнение на поръчката ще спазва приложимите за предмета й нормативни документи.

В т. 5 от Програмата участникът е описал организацията за изпълнение на дейността изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ –организация на трудовите ресурси. Тук са описани задълженията на отделните ръководни членове на екипа. Посочени са ангажиментите при изпълнение на Дейност III – упражняване на авторски надзор.

В т. 6 от Програмата е направено описание на взаимнообвързаността на предвидените работи, представено в табличен вид.

На следващо място участникът е описал организацията на работа на експертите с разпределение на отговорностите между тях.

Участникът е направил описание на подготвителните дейности, дейности по изпълнение на СМР, тествания, въвеждане в експлоатация, както и всички други дейности, необходими за постигане на целите на договор като е разработил организацията в етап подготовка на строителната площадка, организацията при доставка на материалите, складиране на материалите и оборудване, организацията в за съставяне на акт за установяване на годността за приемане на строежа с Акт обр. 15а на строителството, изготвянето на ексекутивна документация.

В т. 9 от Програмата участникът е представил по дейности, ключовите моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати.

На следващо място участникът е направил описание на начина за осигуряване на качеството по време на изпълнение на договора и предприети мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на проектантската задача, в процеса на строителство, мерки за осигуряване на вътрешен контрол и организация на качеството на изпълнение, план за управление на качеството. Във връзка с осигуряване на качеството, участникът е обърнал внимание и на отговорностите на ръководния състав при управлението като гаранция за осигуряване на качествено изпълнение на договора. Тук са включени и дейностите по измервания и анализ, в това число и тествания на влаганите материали и вътрешни одити от страна на експерта по контрола на качеството.

Направено е описание на мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, мерките при складиране на материалите. Описани са действията по пожарна безопасност, мерките за опазване на околната среда.

В представеният линеен график се съдържат последователност на етапите и отделните строителни дейности, тяхната продължителност и обезпечаване с човешки и технически ресурси.

Предвид гореизложеното, комисията установи, че всички изискани от възложителя документи за техническото предложение за изпълнение на поръчката, представени от участника, са редовни и от тях е видно, че участникът отговаря на изискванията за съдържание на документацията, а предложението за изпълнение на поръчката е в съответствие с техническата спецификация - Приложение № 1 от документацията и изискванията на Възложителя, като е описана технологичната последователност за изпълнение на видовете работи и дейности. Участникът е направил пълно описание на технологичния подход за изпълнение на поръчката и постигане целите на договора. Подробно е описал последователността и взаимнообвързаността на предвидените от него дейности и тяхната продължителност и етапност. Отчетени са времето за проектиране, одобряване на проекта, подготвителните дейности (мобилизация, откриване на строителна площадка), дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, установяване годността на обекта за предаване и приемане му и ключови моменти свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати. Описана е предвидената организация и мобилизация на човешкия и техническия ресурс, обвързан с представения технологичен подход за изпълнение на предмета на поръчката. Програмата за изпълнение, представена от участника отговаря на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, на изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация – Приложение № 1 и документацията за обществената поръчка, като е съобразена с предмета на поръчката. Представено е описание на контрола за качество, който ще се упражнява по време на изпълнението на договора

Предложения линеен график е в съответствие с предложената Програма за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката. В линейния график са отразени дните за проектиране, за започване на строителството и приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, етапността на изпълнението и разпределение на ресурсите. Към линейният график е приложена Диаграма на работната ръка.

Предвид констатираното, комисията единодушно реши, че участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка, което отговаря на изискванията на Възложителя в тази му част, с оглед на което ДОПУСКА ДЗЗД „ Фасадно обновяване – 2019” до оценяване по Показател „Срок за изготвяне на технически проект” - С1 и Показател „Срок за изпълнение на СМР” - С2.

III. След извършване на описаните по-горе действия, комисията пристъпи към оценяване на офертата на допуснатите до този етап участници:

III.1. Участника „Парсек груп“ ЕООД по Показател „Срок за изготвяне на технически проект” - С1 и Показател „Срок за изпълнение на СМР” - С2.

Съгласно Методиката за определяне на комплексната оценка на офертата за обществената поръчка Показател „Срок за изготвяне на технически проект” - С1 е с тежест в комплексната оценка 5% и максимален брой точки - 100 точки.

Оценката по този показател се формира, като най-краткият предложен **срок в календарни дни** за изготвяне на технически проект от участник, допуснат до оценяване, се разделя на срока за изготвяне на технически проект, предложен от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 100 (сто точки).

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$C1 = (C1min / C1i) \times 100,$$

където:

C1i е предложеният срок в календарни дни за изготвяне на технически проект от съответния участник, който се оценява.

C1min е най-краткият предложен срок в календарни дни за изготвяне на технически проект от участник, допуснат до оценяване.

C1 е оценката по показателя.

Показател „Срок за изпълнение на СМР” - С2, с тежест в комплексната оценка 5% и максимален брой точки - 100 точки.

Оценката по този показател се формира, като най-краткият предложен **срок в календарни дни** за изпълнение на СМР от участник, допуснат до оценяване, се разделя на срока за изпълнение на СМР, предложен от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 100 (сто точки).

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$C2 = (C2min / C2i) \times 100,$$

където:

C2i е предложеният срок в календарни дни за изпълнение на СМР от съответния участник, който се оценява.

C2min е най-краткият предложен срок в календарни дни за изпълнение на СМР от участник, допуснат до оценяване.

C2 е оценката по показателя.

В своето техническо предложение, допуснатите до оценяване участници „Парсек груп“ ЕООД е предложил за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект”, срок от 4 календарни дни а за Изпълнение на строителството, е предложил срок от 55 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне

на строителна линия и ниво.

$C1 = (C1_{min} / C1i) \times 100 = (2/4) \times 100 = 0,5 \times 100 = 50$ т. По показател $C1$, „Срок за изготвяне на технически проект“ - участникът получава **50 т.**

$C2 = (C2_{min} / C2i) \times 100 = (50/55) \times 100 = 0,909 \times 100 = 90,91$ т. По показател $C2$ „Срок за изпълнение на СМР“ - участникът получава **90,91 т.**

III.2. Участникът ДЗЗД „Фасадно обновяване – 2019“ по Показател „Срок за изготвяне на технически проект“ - $C1$ и Показател „Срок за изпълнение на СМР“ - $C2$.

Съгласно Методиката за определяне на комплексната оценка на офертата за обществената поръчка Показател „Срок за изготвяне на технически проект“ - $C1$ е с тежест в комплексната оценка 5% и максимален брой точки - 100 точки.

Оценката по този показател се формира, като най-краткият предложен срок в календарни дни за изготвяне на технически проект от участник, допуснат до оценяване, се разделя на срока за изготвяне на технически проект, предложен от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 100 (сто точки).

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$C1 = (C1_{min} / C1i) \times 100,$$

където:

$C1i$ е предложеният срок в календарни дни за изготвяне на технически проект от съответния участник, който се оценява.

$C1_{min}$ е най-краткият предложен срок в календарни дни за изготвяне на технически проект от участник, допуснат до оценяване.

$C1$ е оценката по показателя.

Показател „Срок за изпълнение на СМР“ - $C2$, с тежест в комплексната оценка 5% и максимален брой точки - 100 точки.

Оценката по този показател се формира, като най-краткият предложен срок в календарни дни за изпълнение на СМР от участник, допуснат до оценяване, се разделя на срока за изпълнение на СМР, предложен от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 100 (сто точки).

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$C2 = (C2_{min} / C2i) \times 100,$$

където:

$C2i$ е предложеният срок в календарни дни за изпълнение на СМР от съответния участник, който се оценява.

$C2_{min}$ е най-краткият предложен срок в календарни дни за изпълнение на СМР от участник, допуснат до оценяване.

$C2$ е оценката по показателя.

В своето техническо предложение, допуснатите до оценяване участници ДЗЗД „Фасадно обновяване – 2019“ е предложил за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „технически проект“, срок от 2 календарни дни а за Изпълнение на строителството, е предложил срок от 50 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

$C1 = (C1_{min} / C1i) \times 100 = (2/2) \times 100 = 100$ т. По показател $C1$, „Срок за изготвяне на технически проект“ - участникът получава **100 т.**

$C2 = (C2min / C2i) \times 100 = (50/50) \times 100 = 100$ т. По показател C2 „Срок за изпълнение на СМР“ - участникът получава **100 т.**

След извършване на описаните по-горе действия, комисията приключи своята работа на този етап от процедурата и членовете взеха решение отварянето на пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите участници да се извърши при спазване на разпоредбата на чл. 57, ал. 3 от ППЗОП на 13.04.2019 г. от 10:00 ч. в зала М 22-24, в сградата на МВнР, за което участниците да бъдат уведомени по законоустановения ред, най - малко с публикуване на съобщение в профила на купувача на сайта на МВнР.

Настоящият протокол е подписан на 08.05.2019 г.

„ А

Председател:

Станислава Костова... ..

Членове:

Веселина Баева.....

Гергана Минкова.....

Заличено на основание чл. 36а,
ал. 3 от Закона за обществените
поръчки, във връзка с
чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679

Радка Панайотова.....

Евелина Цонева.....